



COMUNE DI RIOMAGGIORE
PROVINCIA DELLA SPEZIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 31 marzo '08 N° 011

OGGETTO: Ostello della Gioventù di Manarola – Determinazioni.

Pubblicazione iniziata all'Albo Pretorio

il 1° aprile '08

per rimanervi 15 giorni consecutivi

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal ___/___/___ al ___/___/___ senza reclamo.

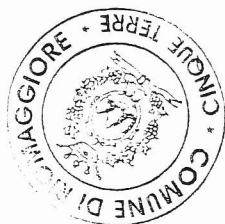
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno ___/___/___.

perché dichiarata immediatamente eseguibile

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Riomaggiore, li ___/___/___

**Il Segretario Comunale
Cavallero Dott.ssa Maria Ausilia**



L'anno duemilaotto addì trentuno del mese di marzo alle ore 18.30 in RIOMAGGIORE nella sala delle adunanze, a seguito di determinazione del Sindaco e degli avvisi scritti recapitati a ciascun Consigliere, in data 27/03/2008 n° 4143, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria urgente di prima convocazione nelle persone dei sigg.:

- 1) Gogioso Lino
- 2) Bonanini Franco
- 3) Gasparini Sergio
- 4) Viola Pier Luigi
- 5) Gasparini Stefania
- 6) Castiglione Aristide
- 7) Bordoni Imere
- 8) Bonanini Fabrizio
- 9) Rollandi Andrea
- 10) Pecunia Lorella
- 11) Natale Giacomo
- 12) Santi Maurizio
- 13) Germano Giorgio

Presente	Assente
X	
	X
X	
	X
X	
X	
	X
X	
X	
	X
	X
X	
	X

Sono presenti in qualità di Assessori Esterni Rollandi Daniela e Bertonati Flavio.

Assiste il Segretario Comunale Cavallero Dott.ssa Maria Ausilia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Gogioso Lino assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i seguenti pareri espressi ai sensi T.U. 267/2000 art. 49.

Parere favorevole rilasciato dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica.

Parere favorevole rilasciato dal Responsabile del Servizio Amministrativo Finanziario in ordine alla regolarità contabile.

C.C. nr. 011 del 31 marzo 2008

Oggetto: OSTELLO DELLA GIOVENTU' di MANAROLA - DETERMINAZIONI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Atteso che con delibera C.C. n. 049 del 29 dicembre 2003 il Comune di Riomaggiore aveva rinnovato, in ottemperanza alle opzioni della convenzione originaria, la concessione per la gestione dell'Ostello della Gioventù alla Piccola Società Cooperativa Oasi S.r.l. con sede in Manarola - Riomaggiore, fino al 30 aprile 2008;

Considerato che negli ultimi tre anni in particolare, a seguito di eventi meteorologici sfavorevoli che hanno comportato notevoli infiltrazioni alla struttura, l'agibilità della stessa è stata compromessa per notevoli periodi in ragione della complessità dei lavori da svolgere afferenti la manutenzione straordinaria dell'immobile (e quindi di competenza del comune di Riomaggiore) che hanno richiesto a più riprese la chiusura dell'ostello;

Preso atto che la cooperativa OASI si è fatta carico direttamente di eseguire lavori di ripristino della stessa quantunque non di competenza del conduttore sostenendo i relativi costi;

Visti i verbali di accertamento redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Considerato che, per quanto rappresentato ai commi precedenti, appare congruo prorogare la durata della convenzione in essere per ulteriori anni tre, in modo da consentire il totale recupero degli investimenti effettuati.

Valutato che la Piccola Società Cooperativa Oasi ha sempre correttamente adempiuto alle proprie obbligazioni ed ha provveduto alla gestione ottimale della struttura tanto da riscuotere prestigiosi riconoscimenti internazionali senza determinare alcun malcontento nel contesto della comunità locale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

TUTTO CIO' PREMESSO

AD UNANIMITA' DI VOTI

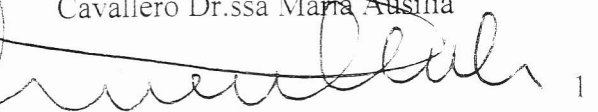
DELIBERA

- di prorogare, alla Piccola Società Cooperativa Oasi S.r.l. con sede in Manarola di Riomaggiore Scalinata Pezzali, 18, la gestione dell'Ostello della Gioventù di Manarola per anni tre con decorrenza dal **1° maggio 2008 e scadenza il 30 aprile 2011**, in modo da consentire il totale recupero degli investimenti effettuati;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà sottoscritto, per accettazione, dalle parti;
- di dichiarare la presente, a seguito di separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL Sindaco-PRESIDENTE
Lino Gogioso



IL SEGRETARIO COMUNALE
Cavallero Dr.ssa Maria Ausilia



~~~~~



PER ACCETTAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE  
Cavallero Dr.ssa Maria Ausilia

PER ACCETTAZIONE

PICCOLA SOCIETA' COOPERATIVA "OASI" a r.l.  
Bordoni Nicola