



Comune di Riomaggiore  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 5 del 08.02.2020	OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18/04/1962 n° 167 e smi, 22/10/1971 n° 865 e 05/08/1978 n° 457.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno Duemilaventi, addì 08 del mese di febbraio, ore 12.00, nella sede comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
Pecunia Fabrizia	Sindaco	X	
Bordoni Oscar	Assessore	X	
Bonanini Marco	Assessore	X	

Fra gli assenti sono giustificati i signori: \_\_\_\_\_

Partecipa, con funzioni di segretario, il Segretario Comunale Dott. Paolo Valler;

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** l'art. 16 comma 1 del D.L. 22 dicembre 1981 n. 786 convertito in Legge 26 febbraio 1982 n. 51 nel quale è stabilito che i Comuni sono tenuti ad evidenziare con particolari annotazioni gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione di diritto di superficie di aree fabbricabili da destinarsi alla residenza ed alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167 del 18 aprile 1962, n.865 del 2 ottobre 1971 e n. 457 del 5 agosto 1978;

**VISTO** l'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55 convertito, con modificazioni, nella Legge 26.04.1983 n.131, che recita: "I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree fabbricabili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18.04.1962, n.167 e ss.mm.ii., 2.10.1971 n. 865 e 5.08.78 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

**VISTO** l'art. 172, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 ove è previsto che al bilancio di previsione venga allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio stesso, secondo quanto disposto dal richiamato art. 14 del D.L. 5/83;

**VISTO** il Piano Regolatore Generale vigente;

**ATTESO** che il Comune non dispone di nessuna area o fabbricato per la cessione o concessione nell'ambito di Piani di zona per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) ed i Piani per gli insediamenti produttivi e terziari (P.I.P.);

**RITENUTO**, pertanto, di dover dare atto che questo Ente, ai fini del presente atto, non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi ai sensi del'art.49 e del'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

Con voti unanimi resi in forma palese

### **DELIBERA**

- Di prendere atto che per l'anno 2020 il Comune di Riomaggiore non dispone di nessuna area o fabbricato per la cessione o concessione nell'ambito di Piani di zona per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) ed i Piani per gli insediamenti produttivi e terziari (P.I.P.);
- Di non adottare, conseguentemente, alcuna determinazione in relazione al prezzo di cessione delle aree o dei fabbricati ai sensi della legge 18.04.1962 n.167 es.mm.i., 2.10.71 n. 865 e 05.08.1978 n.457, nonché con riferimento alle entrate da ascrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020.

Su proposta del Presidente della Giunta Comunale, all'unanimità di voti favorevoli, resi nei modi di Legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

Fabrizia Pecunia



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Paolo Valler

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale certifica, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale viene affisso all'Albo pretorio di questo Comune il giorno 22 FEB 2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li 22 FEB 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE



IL MESSO COMUNALE

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva il ..... per decorso del termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.LGS. nr. 267 del 18.08.2000, senza che siano stati sollevati rilievi.

Li .....

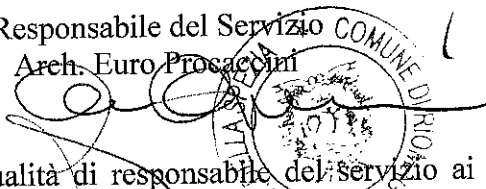
IL SEGRETARIO COMUNALE



Il sottoscritto Arch. Euro Procaccini, in qualità di responsabile del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1, Dlgs. nr. 267 del 18.08.2000, esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Euro Procaccini



Il sottoscritto Dott. Paolo Valler in qualità di responsabile del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1, D.lgs. nr. 267 del 18.08.2000, esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Paolo Valler

