



COMUNE DI RIOMAGGIORE

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE del RESPONSABILE del SERVIZIO TECNICO del 09.07.2018 n. 135

Oggetto: Approvazione graduatoria relativa al bando per l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra presso la Marina di Riomaggiore, riservati alle unità adibite ad uso commerciale tipo canoa o kayak – anno 2018

PREMESSO

- Che con decreto del Sindaco di Riomaggiore n° 25 in data 04.05.2018 è stato conferito, all'Arch. Euro Procaccini, l'incarico di responsabile del settore Edilizia Privata – Urbanistica – Settore manutentivo – Lavori Pubblici – Demanio Marittimo, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 107 e 109, comma 2 del Testo Unico degli Enti Locali (D.lgs. 267/2000);

VISTI e RICHIAMATI

- il vigente Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUD) del Comune di Riomaggiore, approvato dalla Regione Liguria con Decreto Dirigenziale n°2254 del 23/05/2016, con particolare riguardo all'art. 4.3 ad argomento "Noleggio e/o locazione unità da diporto";
- il vigente "Regolamento di esecuzione e organizzazione dell'Area Marina Protetta denominata "Cinque Terre", approvato con Decreto 24 febbraio 2015 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- il Disciplinare integrativo al Regolamento di esecuzione ed organizzazione dell'Area Marina Protetta "Cinque Terre" approvato con Delibera n°7 del 16/03/2018 del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco Cinque Terre e con nota del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29/03/2018.

PRESO ATTO che:

- il Comune di Riomaggiore risulta titolare della Concessione Demaniale n°1/2017 del 27/01/2017, per l'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie di mq. 120,70 nella Marina di Riomaggiore, costituita dall'arenile e sovrastante banchina in prossimità dello scalo di alaggio e varo natanti;
- lungo la via di accesso alla banchina, sul lato sinistro della Marina in adiacenza alla foce del torrente Rio Maggiore, è stata individuata un'area per lo stazionamento a terra di n° 6 natanti tipo canoa o kayak, esclusivamente adibite all'attività di locazione. In particolare lo stazionamento di dette n° 6 unità è limitato ad un tratto del muraglione sul lato sinistro della scalinata di accesso alla banchina per un'area complessiva di 5,00 x 3,00 m. All'interno di detta area, le canoe andranno disposte sugli appositi supporti a muro in senso longitudinale e sovrapposte l'una all'altra;
- è nella volontà dell'Amministrazione comunale l'assegnazione dei soprarichiamati posti canoa attraverso l'indizione di bando pubblico, per il solo anno 2018 per n° 6 unità destinate all'uso commerciale (locazione), con scadenza inderogabile della concessione fissata per il 31 ottobre 2018.



RICHIAMATI:

- i contenuti della Delibera della Giunta Comunale n° 57 del 16.05.2018 con la quale veniva dato mandato all'Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici – Demanio Marittimo di predisporre apposito bando pubblico per l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra presso la Marina di Riomaggiore, riservati alle unità adibite ad uso commerciale tipo canoa o kayak, relativamente all'anno 2018 e, contestualmente, venivano determinati i canoni compensativi da corrispondere da parte dei soggetti assegnatari dei posti canoa per uso commerciale (locazione) nella Marina di Riomaggiore;
- il bando redatto dallo scrivente Responsabile del Servizio Tecnico, per l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra presso la Marina di Riomaggiore, per n° 6 unità destinate all'uso commerciale (locazione), completo dell'allegata planimetria e del Modello per la presentazione dell'istanza;
- la Determinazione n° 92 del 19/05/2018 del Settore Tecnico, con la quale venivano approvati i contenuti del bando per l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra presso la Marina di Riomaggiore, per n° 6 unità destinate all'uso commerciale (locazione), con i rispettivi allegati, e con la quale veniva disposta la pubblicazione all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune del bando e dei rispettivi allegati;

PRESO ATTO che:

- il Bando con i rispettivi allegati – pubblicato all'albo pretorio del Comune per dieci giorni, prevedeva la presentazione delle domande entro le ore 12 del 31/05/2018;
- nei termini stabiliti dal Bando sono pervenute n° 4 istanze;
- con Determinazione n° 125 del 28/06/2018 del Responsabile del Settore Tecnico è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande presentate e per la redazione della graduatoria per l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra;
- la Commissione, riunitasi il giorno 28/06/2018 alle ore 10.00 ed il giorno 30/06/2018 alle ore 9.00, ha analizzato le istanze depositate, predisponendo la graduatoria così come elencata nei Verbali di gara n° 01 del 28/06/2018 e n°02 del 30/06/2018 che di seguito si riporta:

POSTI DI STAZIONAMENTO A TERRA ASSEGNATI – Marina di Riomaggiore

N° posto	N° istanza	RICHIEDENTE	DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE
1	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 1 - Colore rosso
2	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 1 – Colore arancione
3	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 1 – Colore blu
4	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 1 – Colore arancione



5	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 2 - Colore giallo
6	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 2 – Colore blu

POSTI DI STAZIONAMENTO A TERRA NON ASSEGNATI – Marina di Riomaggiore
(oggetto comunque di graduatoria per possibili assegnazioni – sostituzioni future)

N° Ordine	N° istanza	RICHIEDENTE	DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE
1	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 2 – Colore arancione
2	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 2 – Colore arancione
3	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 3 - Colore giallo
4	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 3 – Colore blu
5	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 3 – Colore arancione
6	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 3 – Colore arancione
7	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 4 - Colore giallo
8	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 4 – Colore blu
9	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 4 – Colore arancione



10	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 4 – Colore arancione
11	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 5 - Colore rosso
12	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 5 – Colore rosso
13	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 5 – Colore giallo
14	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 5 – Colore giallo
15	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 6 - Colore giallo
16	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 6 – Colore giallo
17	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 6 – Colore giallo
18	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 6 – Colore giallo

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- lo statuto del Comune e in particolare le disposizioni sulle funzioni dei responsabili di servizio;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, gli articoli sulle funzioni e sugli atti di competenza dei responsabili di servizio;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in quanto applicabile;

CONSIDERATO pertanto che occorre provvedere all'approvazione della graduatoria sopra elencata, così come risulta dal verbale di gara n° 01 del 28/06/2018 e n° 02 del 30/06/2018, determinando l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra per le unità tipo canoa – kayak, oggetto di graduatoria da impiegarsi nelle attività di locazione alla Marina di Riomaggiore;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione che ne rappresentano la parte motiva;



- di approvare la graduatoria risultante dai Verbali di gara n° 01 del 28/06/2018 e n° 02 del 30/06/2018 per l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra per le unità tipo canoa – kayak da impiegarsi nelle attività di locazione alla Marina di Riomaggiore, così come individuati nella tabella di seguito riportata:

POSTI DI STAZIONAMENTO A TERRA ASSEGNATI – Marina di Riomaggiore

N° posto	N° istanza	RICHIEDENTE	DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE
1	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 1 - Colore rosso
2	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 1 – Colore arancione
3	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 1 – Colore blu
4	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 1 – Colore arancione
5	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 2 - Colore giallo
6	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 2 – Colore blu

- di approvare la graduatoria per i natanti non assegnatari di posto di stazionamento , per eventuali future possibili assegnazioni – sostituzioni, così come individuati nella tabella di seguito riportata:

POSTI DI STAZIONAMENTO A TERRA NON ASSEGNATI – Marina di Riomaggiore (oggetto comunque di graduatoria per possibili assegnazioni – sostituzioni future)

N° Ordin e	N° istanza	RICHIEDENTE	DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE
1	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 2 – Colore arancione
2	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 2 – Colore arancione



3	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 3 - Colore giallo
4	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 3 – Colore blu
5	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 3 – Colore arancione
6	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 3 – Colore arancione
7	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 4 - Colore giallo
8	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 4 – Colore blu
9	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 4 – Colore arancione
10	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 4 – Colore arancione
11	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 5 - Colore rosso
12	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 5 – Colore rosso
13	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 5 – Colore giallo
14	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 5 – Colore giallo
15	1	ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 6 - Colore giallo
16	3	CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 6 – Colore giallo



17	2	BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 6 – Colore giallo
18	4	CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 6 – Colore giallo

4. di procedere, ai sensi dell'art. 3 del Bando per l'assegnazione dei posti di stazionamento a terra presso la Marina di Riomaggiore, riservati alle unità adibite ad uso commerciale tipo canoa o kayak – alla redazione della proposta di assegnazione provvisoria del posto di stazionamento, ai richiedenti e rispettivi natanti, secondo l'ordine della graduatoria sopra evidenziata indicando, per ogni assegnatario, il canone di compensazione dovuto, stabilito con DGC n° 57 del 16/05/2018, da versare entro i termini stabiliti nel Bando sopra richiamato - artt. 3, 4 e 5, nella misura di seguito evidenziata:

POSTI DI STAZIONAMENTO A TERRA ASSEGNATI – Marina di Riomaggiore

RICHIEDENTE	DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE	CANONE COMPENSATIVO
ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 1 - Colore rosso	€ 30,00/mese
BANZAI 5 TERRE, di Wong Martha Masayo	CANOA 1 – Colore arancione	€ 30,00/mese
CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 1 – Colore blu	€ 30,00/mese
CINQUE TERRE FROM THE SEA S.N.C. di D'Arrigo Mattia	CANOA 1 – Colore arancione	€ 30,00/mese
ASSOCIAZIONE DIVING 5 TERRE di Sassarini Giada	KAYAK 2 - Colore giallo	€ 30,00/mese
CINQUE TERRE DAL MARE S.N.C. di Franceschetti Francesco e Parisi Roberto	CANOA 2 – Colore blu	€ 30,00/mese

5. di dare mandato ai competenti uffici, di dare evidenza alla presente Determinazione, con pubblicazione all'Albo pretorio on-line del Comune di Riomaggiore, secondo i dettami del D.Lgs 33/2013 – art. 37 e della Legge 190/2012 – art. 1 c. 32.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Arch. Euro Procaccini



[Handwritten signature]

RELATA DI PUBBLICAZIONE: Affisso all'Albo per 15 gg. consecutivi a far data dal