



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 207 DEL 07-08-2023

OGGETTO: Approvazione graduatoria relativa al bando per l'assegnazione di due posti di ormeggio presso la marina di Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale - noleggio - anno 2023

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- Che con decreto del Sindaco di Riomaggiore n° 04 in data 27/11/2021 è stato conferito, all'Arch. Euro Procaccini, l'incarico di responsabile del settore Edilizia Privata – Urbanistica – Settore Manutentivo – Lavori Pubblici – Demanio Marittimo, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 107 e 109, comma 2 del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);

VISTI e RICHIAMATI

- il vigente Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUD) del Comune di Riomaggiore, approvato dalla Regione Liguria con Decreto Dirigenziale n°2254 del 23/05/2016, con particolare riguardo all'art. 4.3 ad argomento “Noleggio e/o locazione unità da diporto”;
- il vigente “Regolamento di esecuzione e organizzazione dell'Area Marina Protetta denominata “Cinque Terre”, approvato con Decreto 24 febbraio 2015 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

ATTESO CHE è stato approvato il Disciplinare integrativo al Regolamento di esecuzione ed organizzazione dell'Area Marina Protetta “Cinque Terre” valevole per l'anno 2023.

PRECISATO CHE

- il Comune di Riomaggiore in data 13/04/2018 – prot. 4318, conformemente al PUD sopra richiamato, ha pubblicato istanza di rilascio di Concessione Demaniale marittima ad uso pubblico per lo specchio acqueo antistante la Marina di Manarola per complessivi 6.800,00 mq, collocata nell'area a mare delimitata dalla diga frangiflutti, la congiungente tra la diga e Punta Bonfiglio e la linea di costa;
- all'interno dell'area a mare suddetta, sono state individuate n° 8 boe (contraddistinte con il colore giallo nell'allegata planimetria) che sono riservate all'ormeggio di n° 8 unità adibite

all'uso commerciale noleggio della lunghezza f.t. come da regolamento comunale in essere;

- delle 8 boe sopra richiamate, 6 sono destinate da tempo all'attività di noleggio e risultano assegnate, per l'anno 2023, in forza del dispositivo normativo di cui alla Legge 5 agosto 2022 n°118 "Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2021", così come modificato dal D.L. 29 dicembre 2022 n° 198, convertito con modificazioni dalla Legge 24 febbraio 2023 n° 14, in base al quale sono state prorogate le graduatorie per l'assegnazione dei posti ormeggio ad uso commerciale presso le Marine di Riomaggiore e Manarola di cui alla Determinazione dirigenziale n° 110 del 07/05/2020 integrata con la Determinazione n° 79 del 11/05/2021, mentre n° 2 boe sono state destinate all'uso commerciale a seguito della revisione al Regolamento per la disciplina delle attività marittime e portuali nelle Marine del Comune di Riomaggiore, di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 in data 05/04/2023;
- con Ordinanza n° 738/2023 Reg. Prov. Coll. Del Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria, pubblicata il 24/07/2023, relativa al Ricorso n° 286/2023 Reg. Ric., è stato imposto all'Amministrazione comunale di provvedere all'emissione di bando per l'assegnazione dei due posti ormeggio presenti presso la Marina di Manarola, destinati alle attività di Noleggio con Conducente, istituiti con la revisione al Regolamento sopra richiamato;

VISTO il bando redatto dallo scrivente Responsabile del Servizio Tecnico, per l'assegnazione dei due posti ormeggio liberi alla Marina di Manarola, per le attività commerciali di noleggio natanti per l'anno 2023, completo dell'allegata planimetria con indicazione dei punti ormeggio da destinare al noleggio e del Modello per la presentazione dell'istanza, approvato con Determinazione n° 193 in data 28/07/2023;

PRESO ATTO che:

- la Determinazione n° 193/2023 sopra richiamata, pubblicata all'albo pretorio del Comune con i relativi allegati, prevedeva la presentazione delle domande entro le ore 12 del 02/08/2023;
- nei termini stabiliti dalla Determinazione 193/2023, sono pervenute n° 4 istanze;
- con Determinazione n° 204 del 05/08/2023 del Responsabile del Settore Tecnico è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande presentate e per la redazione della graduatoria per l'assegnazione dei due posti ormeggio liberi presso la Marina di Manarola;
- la Commissione, riunitasi il giorno 05/08/2023 alle ore 10.15, ha analizzato le istanze depositate, predisponendo la graduatoria così come elencata nel Verbale di gara n° 01 del 05/08/2023 che di seguito si riporta:

| N° graduatoria | N° istanza | RICHIEDENTE | DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE |
|---------------------------|-----------------------|--|--|
| 1 | 2 | ECT di Paolo Faggioni | IMBARCAZIONE: EGLE – Modello Lancia 7,50 – Costruttore: Cantieri MUSCUN |
| 1 | 3 | CINQUE TERRE VIEW SRL | IMBARCAZIONE: DOLCE VITA – Modello Delfino 7,30 – Costruttore: Cantieri Schiaffino |
| 2 | 1 | HELLOCINQUETERRE SNC di Pugliano Maria Angela Margherita & C. | IMBARCAZIONE: GHIBLI – Modello Libeccio 8,50 – Costruttore: Cantiere MIMI' Srl |
| 2 | 4 | HALYKOS di Scuderi Luca | IMBARCAZIONE: Gozzo Bani – Modello Bani – Costruttore: Cantieri BANI |

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- lo statuto del Comune e in particolare le disposizioni sulle funzioni dei responsabili di servizio;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, gli articoli sulle funzioni e sugli atti di competenza dei responsabili di servizio;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in quanto applicabile;

CONSIDERATO pertanto che occorre provvedere all'approvazione della graduatoria sopra elencata, così come risulta dal verbale di gara n° 01 del 05/08/2023, determinando l'assegnazione dei due posti ormeggio liberi presso la Marina di Manarola;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione che ne rappresentano la parte motiva;
2. di approvare la graduatoria risultante dal Verbale di gara n° 01 del 05/08/2023, per l'assegnazione dei due posti ormeggio liberi presso la Marina di Manarola, riservati alle attività commerciali di noleggio, così come di seguito riportata:

| N° graduatoria | N° istanza | RICHIEDENTE | DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | ECT di Paolo Faggioni | IMBARCAZIONE: EGLE – Modello Lancia 7,50 – Costruttore: Cantieri MUSCUN |

| | | | |
|----------|----------|--|--|
| 1 | 3 | CINQUE TERRE VIEW SRL | IMBARCAZIONE: DOLCE VITA – Modello Delfino 7,30 – Costruttore: Cantieri Schiaffino |
| 2 | 1 | HELLOCINQUETERRE SNC di Pugliano Maria Angela Margherita & C. | IMBARCAZIONE: GHIBLI – Modello Libeccio 8,50 – Costruttore: Cantiere MIMI' Srl |
| 2 | 4 | HALYKOS di Scuderi Luca | IMBARCAZIONE: Gozzo Bani – Modello Bani – Costruttore: Cantieri BANI |

3. di procedere, ai sensi dell'art. 3 del Bando, all'assegnazione dei due posti ormeggio liberi alla Marina di Manarola, demandando gli uffici alla redazione della proposta di assegnazione provvisoria, indicando il canone di compensazione dovuto, da versare entro i termini stabiliti nel Bando sopra richiamato - artt. 3, 4 e 5, nella misura di seguito evidenziata:

POSTI ASSEGNATI ALLA MARINA DI MANAROLA – NOLEGGIO

| RICHIEDENTE | DENOMINAZIONE IMBARCAZIONE | CANONE COMPENSATIVO |
|-----------------------|--|--------------------------------|
| ECT di Paolo Faggioni | IMBARCAZIONE: EGLE – Modello Lancia 7,50 – Costruttore: Cantieri MUSCUN | € 1.200,00 |
| CINQUE TERRE VIEW SRL | IMBARCAZIONE: DOLCE VITA – Modello Delfino 7,30 – Costruttore: Cantieri Schiaffino | € 1.200,00 |

4. di dare mandato ai competenti uffici, di dare evidenza alla presente Determinazione, con pubblicazione all'Albo pretorio on-line del Comune di Riomaggiore, secondo i dettami del D.Lgs 33/2013 – art. 37 e della Legge 190/2012 – art. 1 c. 32.

Il Responsabile dell'area
UFFICO TECNICO COMUNALE
Procaccini Euro
Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune (art. 32, c. 1 L. 69/09 così come modificato dall'art. 2 c. 5 - L. 26/02/2010 n° 25) per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ al _____

li _____

Reg. Pubbl. n. _____

L'IMPIEGATO ADDETTO

Luca Folegnani
