



# COMUNE DI RIOMAGGIORE

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO COMUNALE

**N. 120 DEL 13-06-2024**

**OGGETTO:** Bando per l'assegnazione dei posti di ormeggio presso le Marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale (noleggio) anno 2024 Revoca in autotutela del Bando stesso ai sensi dell'art. 21 quinquies L. 241/90

CIG:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### PREMESSO CHE

con decreto del Sindaco del Comune di Riomaggiore n. 4 del 27/11/2021, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 107 e 109, comma 2, del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000), è stato conferito all'Arch. Euro Procaccini l'incarico di Responsabile del Settore Edilizia Privata – Urbanistica – Settore manutentivo – Lavori Pubblici – Demanio Marittimo;

### VISTI e RICHIAMATI:

- la Delibera della Giunta Comunale n. 60 del 08/05/2024, con la quale veniva dato mandato al Settore Tecnico Comunale di predisporre apposito bando pubblico per l'assegnazione dei posti di ormeggio presso le marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale (noleggio), relativamente all'anno 2024 e, contestualmente, venivano determinati i canoni annui per l'assegnazione dei punti ormeggio;
- la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 111 del 07/06/2024, recante *“Approvazione bando per l'assegnazione dei posti di ormeggio presso le Marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale (noleggio) – anno 2024”*, con la quale veniva approvato il bando per l'assegnazione dei posti ormeggio presso le Marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle attività commerciali di noleggio natanti per l'anno 2024, completo delle allegate planimetrie con indicazione dei punti ormeggio da destinare al noleggio nelle rispettive Marine, del Modello per la presentazione dell'istanza e dei sottoelencati allegati:
  - Allegato A: protocollo di intesa sulle buone pratiche da seguire in relazione alla gestione dei posti di ormeggio presso le marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale – noleggio – nonché dei servizi connessi alla gestione delle marine;
  - Allegato B: disciplinare per la Gestione dei servizi presso le marine - specifiche tecniche da attuare in relazione alla gestione dei posti di ormeggio presso le marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale – noleggio;

- Allegato C: situazione attuale delle marine e del campo boe - Accettazione dei rischi connessi alle mareggiate;

determinandone altresì la pubblicazione nella sezione dedicata del sito istituzionale dell'Ente, a far data dal giorno 10 giugno 2024;

#### ATTESO CHE

è necessario procedere, prima dell'assegnazione, a riqualificare e riparare le catenarie presenti nelle marine oggetto del bando, nonché le scogliere comunali, gravemente danneggiate a seguito delle violente mareggiate del 3, 4 e 5 novembre 2023, al fine di definire i posti ormeggio in base alle tipologie di utilizzo previste;

#### CONSIDERATO CHE

per eseguire le indefettibili operazioni di ripristino e di riqualificazione delle catenarie è indispensabile che la situazione meteo consenta di operare in modo continuativo e costante all'interno delle marine;

#### PRESO ATTO CHE

allo stato, permane una situazione meteorologica instabile, che continua a provocare una costante condizione di moto ondoso, senza previsione di stabilità duratura nel tempo;

#### RITENUTO CHE

non è dunque possibile determinare una data certa per l'esecuzione degli interventi di ripristino e, in particolare, di individuazione dei posti ormeggio oggetto del bando;

#### DATO ATTO

che il permanere di una situazione di precarietà all'interno delle Marine comunali, con l'adozione di soluzioni provvisorie e di emergenza atte a consentire lo stazionamento dei natanti all'interno delle marine, considerato altresì l'avanzare della stagione turistica, rende impossibile attuare nel breve periodo tutte le attività complementari previste dal bando che, per una corretta definizione, richiedono condizioni di stabilità e una precisa distribuzione degli spazi nelle Marine comunali;

#### CONSIDERATO

dunque che, allo stato, risulta tecnicamente impossibile procedere all'integrale riparazione e messa in opera degli ormeggi;

#### RITENUTO

Pertanto di revocare il bando per l'assegnazione dei posti di ormeggio presso le Marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale (noleggio) – anno 2024, in ragione del mutamento della situazione di fatto, non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento;

#### RITENUTO

altresì di preservare e garantire il servizio attraverso la definizione delle proroghe tecniche per le assegnazioni dei posti ormeggio dedicati alle attività commerciali di noleggio natanti;

Determinazione del responsabile UFFICIO TECNICO COMUNALE - numero 120 del 13-06-2024

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- lo statuto del Comune di Riomaggiore e in particolare le disposizioni sulle funzioni dei responsabili di servizio;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, gli articoli sulle funzioni e sugli atti di competenza dei responsabili di servizio;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in quanto applicabile;

CONSIDERATO

pertanto, di provvedere, ai sensi e nei termini di cui all'art. 21-*quinquies* della L. n. 241/90, alla revoca del Bando per l'assegnazione dei posti di ormeggio presso le Marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale (noleggio) – anno 2024, completo dei relativi allegati, ritirando altresì la pubblicazione del medesimo all'Albo Pretorio comunale;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione che ne rappresentano la parte motiva;
2. di revocare, ai sensi e nei termini dell'art. 21-*quinquies* della L. n. 241/90, il Bando per l'assegnazione dei posti ormeggio alla Marina di Riomaggiore e Manarola, per le attività commerciali di noleggio natanti per l'anno 2024, completo dei relativi allegati;
3. di provvedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Riomaggiore del presente atto di revoca;
4. di dare mandato ai competenti uffici di dare evidenza della presente Determinazione, con pubblicazione all'Albo pretorio on-line del Comune di Riomaggiore, secondo i dettami del D.Lgs 33/2013 – art. 37 e della Legge 190/2012 – art. 1 c. 32.

Il Responsabile  
UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Procaccini Euro

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate

