



COMUNE DI RIOMAGGIORE

SETTORE TECNICO

Servizio Urbanistica, Ambiente, Edilizia Privata, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Demanio Marittimo

AVVISO DI RETTIFICA E INTEGRAZIONE

DELL'AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A ESSERE INVITATI ALLA SUCCESSIVA ED EVENTUALE PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) D.LGS. N. 36/2023 DEL "SERVIZIO DI ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO DEI VISITATORI DELLA VIA DELL'AMORE".

Con riferimento all'avviso pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito del Comune di Riomaggiore, il RUP comunica la rettifica degli artt. 1, 7 e 8 dell'avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse a essere invitati alla successiva ed eventuale procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 del "*Servizio di accoglienza e accompagnamento dei visitatori della Via dell'Amore*" come di seguito riportato:

1) PROCEDURA

Il presente avviso viene pubblicato per un periodo di cinque giorni naturali e consecutivi sul sito del Comune di Riomaggiore nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, in conformità all'art. 2, comma 2, Allegato II.1, D.Lgs. 36/2023.

La breve durata di pubblicazione del presente avviso trova motivazione nel fatto che:

- la data di riapertura della Via dell'Amore è prevista per il 27/07/2024, ovverosia in un momento centrale della stagione estiva turistica del Comune di Riomaggiore, presso il quale, secondo gli studi¹, sono attesi ben oltre quattro milioni di turisti;

¹ Le stime secondo cui sono attesi ben oltre 4 milioni di turisti nel Comune di Riomaggiore per la stagione estiva 2024 derivano da:

- "Protocollo d'intesa tra Regione Liguria, Parco Nazionale delle Cinque Terre e Comuni di La Spezia, Levanto, Monterosso al Mare, Riomaggiore e Vernazza per la razionalizzazione dei flussi turistici nel Territorio delle Cinque Terre" – Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1196 del 01/12/2023;

- Studio preliminare sui flussi turistici e ipotesi progettuali" commissionato dal Parco Nazionale delle Cinque Terre alla Società MIC-HUB S.r.l., assunto al protocollo dell'Ente Parco in data 16/10/2023 al n° 10948;

Comune di Riomaggiore - Provincia della Spezia

via Signorini 118 - 19017 Riomaggiore (SP) tel. 0187 760219 – fax 0187 920866

email: urp@comune.riomaggiore.sp.it /pec: segreteria@pec-comunediriomaggiore.it

- per le ragioni di urgenza di cui sopra, l'Amministrazione ha la necessità di individuare, tempestivamente, un operatore economico che svolga il “*Servizio di accoglienza e accompagnamento dei visitatori della Via dell'Amore*”, al fine di tutelare l'incolumità pubblica e la sicurezza dei visitatori che si recheranno contemporaneamente sul percorso. Infatti, la gestione del servizio di accoglienza e di accompagnamento consentirà all'Amministrazione di garantire maggior sicurezza sugli accessi da parte dei visitatori al percorso pedonale e impedire che la contemporanea presenza di più turisti sulla Via dell'Amore possa porre a rischio l'incolumità pubblica e la salvaguardia dell'area;
- l'affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 del “*Servizio di accoglienza e accompagnamento dei visitatori della Via dell'Amore*” ha natura transitoria, in quanto, anche alla luce dello *stipulando* Protocollo d'Intesa con il Parco Nazionale delle Cinque Terre e la Regione Liguria, è intenzione dell'Amministrazione affidare la gestione definitiva di tale servizio preferibilmente tramite forme di partenariato pubblico - privato;

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara, né proposta contrattuale, ma viene pubblicato al solo fine di eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e, pertanto, non vincola il Comune di Riomaggiore.

La presentazione delle manifestazioni di interesse dovrà avvenire tramite PEC al seguente indirizzo: segreteria@pec-comunediriomaggiore.it

Coloro che avranno presentato una manifestazione di interesse conforme a quanto previsto nel presente avviso, verranno invitati a presentare la propria offerta tramite il portale MEPA. È quindi necessario che gli operatori economici siano iscritti nell'iniziativa di Servizi Amministrativi connessi al turismo (CPV 75125000-8).

Il Comune di Riomaggiore selezionerà, tramite il portale MEPA, l'operatore economico con trattativa diretta o con altra procedura idonea (a seconda del numero di soggetti da invitare), in virtù del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

In attuazione dell'art. 51, D.Lgs. 36/2023, dunque, verrà appositamente nominata una commissione giudicatrice.

- “*Studio della capacità di carico turistica del territorio del sito UNESCO – rif. anno 2022*” commissionato dall'UFFICIO DEL SITO UNESCO “PORTO VENERE, CINQUE TERRE E LE ISOLE (PALMARIA, TINO E TINETTO)” alla Società LINKS Foundation - Leading Innovation & Knowledge for Society, Torino;
- Piano Speditivo di Protezione Civile – Rischio Affollamento – redatto dal Comune di Riomaggiore e approvato con DCC n. 12/2019.

La stipula del contratto con l'operatore selezionato avverrà secondo le disposizioni del Codice dei Contratti pubblici.

Il Comune di Riomaggiore si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che gli operatori possano vantare alcuna pretesa.

Nel caso in cui alla scadenza dell'avviso pubblico rispondesse un solo operatore economico, il Comune di Riomaggiore si riserva la facoltà di procedere in ogni caso con l'affidamento diretto, a seguito di trattativa diretta in MePA all'unico operatore interessato, nonché di non procedere all'affidamento dei servizi, se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Euro Procaccini, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Riomaggiore.

7) CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Il servizio verrà affidato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (trattandosi di un servizio ad elevata intensità di manodopera).

| | | | |
|--|---|----|-----|
| A | Offerta tecnica | | |
| | - lingue straniere garantite; | 30 | 70 |
| | - possesso della certificazione della parità di genere <i>ex art. 46bis</i> Codice delle pari opportunità tra uomo e donna (D.Lgs. 198/06); | 5 | |
| | - prospettazione di attività caratterizzate da prevalente o totale partecipazione giovanile; | 5 | |
| - esperienza pregressa dell'operatore economico. | 30 | | |
| B | Offerta economica | | 30 |
| | TOTALE | | 100 |

8) TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per manifestare il proprio interesse gli operatori economici interessati devono presentare la seguente documentazione:

- Allegato A) Manifestazione di interesse;

La manifestazione di interesse dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante e/o procuratore (in tal caso dovrà essere prodotta anche la procura).

A corredo della stessa deve essere prodotta copia fotostatica del documento di riconoscimento del/i sottoscrittore/i.

La Manifestazione di interesse dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 16/07/2024** all'attenzione dell'Ufficio Tecnico via PEC all'indirizzo segreteria@pec-comunediriomaggiore.it avente come oggetto la seguente dicitura "*Manifestazione di interesse - Servizio di accoglienza e accompagnamento dei visitatori della Via dell'Amore*".

Le istanze pervenute oltre il termine indicato o senza i documenti prescritti non saranno ammesse alla procedura. Il Comune di Riomaggiore non prenderà in considerazione richieste di partecipazione presentate con modalità diverse da quelle sopra indicata.

Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

In questa fase, NON deve essere presentato né un'offerta, né indicazione di prezzi o elementi economici, né altri aspetti organizzativi, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

L'operatore economico che intenda partecipare alla presente procedura in forma individuale, non può manifestare interesse come componente di altro operatore economico con idoneità plurisoggettiva.

L'amministrazione non opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici che intendano partecipare alla presente procedura.

In data 16/07/2024, h. 16.00 presso gli uffici comunali in Via Telemaco Signorini 118 Riomaggiore, nonché tramite collegamento al seguente link <https://us02web.zoom.us/j/85054160938?pwd=1li1Uy4lATY84MI3vcFoig5aeRtlp.1> (ID riunione: 850 5416 0938 Codice d'accesso: 118404), si terrà in seduta pubblica l'apertura delle buste contenenti le manifestazioni di interesse pervenute in ordine alla procedura in oggetto.

PROCEDIMENTO DI APERTURA DELLE BUSTE

In seduta pubblica, il RUP o suo delegato, nel giorno e nell'ora sopra indicati, dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti:

- il numero complessivo delle candidature pervenute in tempo utile;
- la numerazione loro assegnata e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura.

Il RUP procederà all'assegnazione dei numeri a ciascuna candidatura in base all'ordine di arrivo al Protocollo Generale dell'Ente; il RUP, quindi, procederà alla verifica della correttezza e completezza della richiesta di partecipazione prima di inserire l'operatore economico nell'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura di gara.

Formulato l'elenco degli operatori economici da invitare a presentare un preventivo, si provvederà alla redazione di apposito verbale.

L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito fino all'aggiudicazione, in osservanza dell'articolo 35, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023.

Riomaggiore 13/07/2024

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
Arch. Euro Procaccini