

COMUNE DI RIOMAGGIORE

Provincia della Spezia

Parere in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23.04.2026
avente ad oggetto: “Autorizzazione all’assunzione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti
S.p.A.”

L’ORGANO DI REVISIONE

dott. Alberto Marchese

L’Organo di revisione ha ricevuto la richiesta di parere, ai sensi dell’art. 239, comma 1, lettera b), punto 4, del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23.04.2026 relativa all’autorizzazione all’assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., unitamente alla relativa documentazione di dettaglio.

Visti

- l’art. 119 della Costituzione, come modificato dall’art. 5 della Legge Costituzionale 18/10/2001, n. 3, che consente agli enti territoriali di ricorrere all’indebitamento esclusivamente per finanziare spese di investimento;
- l’art. 30, comma 15, della legge 27/12/2002, n. 289, in tema di nullità degli atti e dei contratti relativi a indebitamento per spese diverse da quelle di investimento;
- gli artt. 202, 203 e 204 del D.Lgs. 267/2000, in materia di ricorso all’indebitamento, attivazione delle relative fonti di finanziamento e regole particolari per l’assunzione di mutui;
- l’art. 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243, in materia di durata del piano di ammortamento;
- la Circolare CDP del 27 giugno 2013, n. 1280, testo integrato con le modifiche del 31.07.2024, recante le condizioni generali per l’accesso al credito della gestione separata di CDP da parte degli enti locali;



- la proposta di deliberazione consiliare n. 12 del 23.04.2026 e la documentazione istruttoria allegata;

Richiamati

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 27/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) per il periodo 2026-2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028 e le successive variazioni approvate con idonei provvedimenti amministrativi;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 29.11.2025, avente ad oggetto l'adozione del programma delle opere pubbliche per il triennio 2026-2028 ed elenco annuale 2026 e del programma degli acquisti di forniture e servizi triennio 2026-2028 ed elenco annuale 2026;

Preso atto

- che il finanziamento di cui si chiede l'autorizzazione presenta le seguenti caratteristiche: durata del piano di ammortamento pari ad anni 20; calcolo a tasso fisso; data di inizio ammortamento 01/01/2027 – 01/01/2028; importo complessivo pari ad euro 3.600.000,00;
- del parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;
- del parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, con attestazione della copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Verificato

- che il ricorso all'indebitamento è finalizzato esclusivamente al finanziamento di spese di investimento, in conformità all'art. 119 della Costituzione e all'art. 202 del D.Lgs. 267/2000;



- che, ai sensi dell'art. 203, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, risultano soddisfatte le condizioni per il ricorso all'indebitamento, essendo intervenute l'approvazione del rendiconto del penultimo esercizio precedente e l'approvazione del bilancio di previsione nel quale sono iscritti i relativi stanziamenti;
- che il Comune di Riomaggiore ha facoltà di assumere il mutuo in oggetto in quanto l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, delle aperture di credito stipulate e delle garanzie prestate ai sensi dell'art. 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera, per gli anni successivi alla stipula del mutuo, il limite del 10% delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto 2024 (penultimo anno precedente), come previsto dall'art. 204, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
- che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'art. 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- che risultano rispettati gli obblighi previsti dall'art. 27, comma 2, lett. c) e dall'art. 37, comma b.2, del D.L. n. 66/2014, non risultando l'Ente inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti;

Rilevato che

- la spesa, per la quota capitale e per gli eventuali interessi relativi agli esercizi successivi, risulta iscritta a bilancio sulla base delle simulazioni effettuate e sarà adeguata a seguito della formalizzazione del contratto di mutuo;
- permangono gli equilibri di bilancio e la congruità complessiva delle previsioni;

Effettuate

- le opportune verifiche ed i controlli previsti;

Esprime

ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 4, del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23.04.2026 avente ad



oggetto "Autorizzazione all'assunzione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.", per l'importo complessivo di euro 3.600.000,00.

Genova, 27 aprile 2026


L'Organo di Revisione
Dott. Alberto Marchese