



COMUNE DI RIOMAGGIORE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 149 DEL 02-07-2026

OGGETTO: Procedura a evidenza pubblica per l'assegnazione di posti ormeggio per l'utilizzo a uso commerciale di unità da diporto presso le Marine di Riomaggiore e Manarola - annualità 2026 - 2027 e 2028 - Nomina Commissione per la valutazione delle domande pervenute

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con decreto del Sindaco di Riomaggiore n° 04 in data 27/11/2021 è stato conferito, all'Arch. Euro Procaccini, l'incarico di responsabile del settore Edilizia Privata – Urbanistica – Settore manutentivo – Lavori Pubblici – Demanio Marittimo, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 107 e 109, comma 2 del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);

VISTI e RICHIAMATI:

- Il vigente Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUD) del Comune di Riomaggiore, approvato dalla Regione Liguria con Decreto Dirigenziale n°2254 del 23/05/2016, con particolare riguardo all'art. 4.3 ad argomento “Noleggio e/o locazione unità da diporto”;
- Il vigente “Regolamento di esecuzione e organizzazione dell'Area Marina Protetta denominata “Cinque Terre”, approvato con Decreto 24 febbraio 2015 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- Il vigente Disciplinare integrativo al Regolamento di esecuzione ed organizzazione dell'Area Marina Protetta delle Cinque Terre - anno 2026 – approvato con Delibera del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco n° 6 del 10/03/2026;

PRECISATO che:

- Il Comune di Riomaggiore risulta titolare della Concessione Demaniale n°6/2008 del 29/07/2008, repertorio n°2885 e successive proroghe, registrata alla Spezia in data 07/08/2008 al n°4286, serie 3, per l'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie di mq. 1.900,00 per il mantenimento e gestione di una catenaria per l'ormeggio delle unità da diporto ad uso pubblico, nella Marina di Riomaggiore, collocata nell'area a mare delimitata dalla diga frangiflutti e lo scalo;
- All'interno dell'area a mare delimitata dalla diga, sono state individuate n°9 boe (contraddistinte con il colore giallo nell'allegata planimetria) che sono riservate all'ormeggio di n° 9 unità adibite all'uso commerciale della lunghezza f.t. fino a metri 7,50, eccezion fatta per i natanti storici, già autorizzati all'esercizio dell'attività di noleggio prima dell'entrata in vigore del Regolamento per la disciplina delle attività marittime e portuali nelle marine del Comune di Riomaggiore;

- Il Comune di Riomaggiore in data 13/04/2018 – prot. 4318, conformemente al PUD sopra richiamato, ha pubblicato istanza di rilascio di Concessione Demaniale marittima ad uso pubblico per lo specchio acqueo antistante la Marina di Manarola per complessivi 6.800,00 mq, collocata nell'area a mare delimitata dalla diga frangiflutti, la congiungente tra la diga e Punta Bonfiglio e la linea di costa;
- All'interno dell'area a mare suddetta, sono state individuate n° 8 boe (contraddistinte con il colore giallo nell'allegata planimetria) che sono riservate all'ormeggio di n° 8 unità adibite all'uso commerciale della lunghezza f.t. fino a 7,50 metri, eccezion fatta per i natanti storici, già autorizzati all'esercizio dell'attività di noleggio prima dell'entrata in vigore del Regolamento per la disciplina delle attività marittime e portuali nelle marine del Comune di Riomaggiore;

RICHIAMATI i contenuti del Regolamento per la disciplina delle attività marittime e portuali nelle Marine del Comune di Riomaggiore, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 28/07/2023;

ATTESO che, in relazione ai contenuti del Regolamento sopra richiamato, e nel dettaglio l'articolo 3, l'assegnazione dei posti ormeggio presso le marine di Riomaggiore e Manarola, riservati alle unità adibite ad uso commerciale, deve avvenire attraverso bando pubblico;

RICHIAMATI nel merito:

- Gli Art.li 2 e 47 del Codice della nautica da diporto di cui al D.Lgs n. 171 del 18/07/2005, quale norma che disciplina la procedura ad evidenza pubblica in approvazione;
- L'Art. 45 bis del R.D. n. 372/1942, quale norma regolatrice degli affidamenti conseguenti alla conclusione della procedura ad evidenza pubblica in trattazione;

VISTA la Determinazione n. 94 del 22/05/2026 del responsabile del Settore Tecnico, con cui è stato approvato e successivamente pubblicato il bando per l'assegnazione dei posti ormeggio alla Marina di Riomaggiore e Manarola, per le attività commerciali di noleggio natanti nonché di utilizzo come unità di appoggio, da parte di centri di immersione e di addestramento subacqueo, per i praticanti immersioni subacquee a scopo sportivo o ricreativo, per le annualità 2026, 2027 e 2028, completo delle allegate planimetrie con indicazione dei punti ormeggio da destinare alle imbarcazioni a uso commerciale nelle rispettive Marine, del Modello per la presentazione dell'istanza, del modello per la dichiarazione sostitutiva sulle cause di esclusione;

DATO ATTO che il termine previsto nel bando per la presentazione delle domande è scaduto in data 22/06/2026 alle ore 12.00 e che occorre, pertanto, procedere allo svolgimento della procedura selettiva, nominando una commissione esaminatrice per la valutazione delle domande presentate, così come previsto dall'art. 10 dell'Avviso Pubblico;

APPURATO che:

- La Commissione giudicatrice è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ferma la facoltà di nominare componenti supplenti;
- La commissione, cui può anche far parte il RUP, è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e

rotazione, i componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni;

CONSIDERATA la carenza in organico di adeguate professionalità e valutata l'opportunità di ricorrere a n. 1 Commissario esterno esperto, oltre due Commissari interni;

RITENUTO, pertanto, di nominare quali componenti della commissione giudicatrice i seguenti soggetti:

1 - Arch. Euro Procaccini, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Riomaggiore, quale Presidente interno all'Amministrazione;

2 - Avv. Serena Petriccioli, Inquadrata al II Livello del CCNL Porti, addetta al Servizio Legale e Privacy presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale – Porti di La Spezia e Marina di Carrara, quale Membro Esperto esterno, autorizzato dall'Amministrazione di appartenenza con nota in data 29/06/2026;

3 - Dott. Alberto Ruvo, Comandante della polizia Municipale di Riomaggiore, Membro Esperto interno all'Amministrazione;

RITENUTO di nominare, quale segretario verbalizzante, la Geom. Nicla Grossi, istruttore Tecnico del Comune di Riomaggiore;

VISTO il curriculum professionale dei citati soggetti e ritenuto che ricorrano in capo agli stessi le competenze ed esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire;

PRECISATO che verrà accertata l'insussistenza delle cause ostative all'espletamento dell'incarico per la nomina a componente della Commissione Giudicatrice dei soggetti sopra elencati;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura di che trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTO il D.lgs.267/2000 e ss. mm. ii.;

VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI NOMINARE, in relazione alla procedura di affidamento in parola, componenti della commissione giudicatrice i soggetti identificati in preambolo, così come di seguito elencati:

- 1 - Arch. Euro Procaccini, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Riomaggiore, quale Presidente interno all'Amministrazione;
- 2 - Avv. Serena Petriccioli, Inquadrata al II Livello del CCNL Porti, addetta al Servizio Legale e Privacy presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale – Porti di La Spezia e Marina di Carrara, quale Membro Esperto esterno, autorizzato dall'Amministrazione di appartenenza con nota in data 29/06/2026;
- 3 - Dott. Alberto Ruvo, Comandante della polizia Municipale di Riomaggiore, Membro Esperto.

Il Responsabile
UFFICIO TECNICO COMUNALE
Procaccini Euro

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate